


Les questions

La méthode Immo-Succès

Aide mémoire des "Questions pour sollicitation !

Questions qualificatives	AVPP	EXPIRÉS	Inscrit ou vendu dans secteur	Anciens clients	Mon cercle d'influence
Q  Buts	Inscrire?	Réinscrire?	J'ai inscrit/vendu	Références?	Références?
L'entrée en matière	Êtes-vous le propriétaire?	Êtes-vous le propriétaire?	Êtes-vous le propriétaire?	Bonjour! (Nom du client)	Bonjour! (Nom du contact)
Q  Intro	Toujours à vendre?	Toujours Expiré?	Intérêt et Références?	Connaissez-vous quelqu'un?	Connaissez-vous quelqu'un?
Q  Temps?	Quand planifiez-vous prendre un bon agent?	Quand allez-vous engager un bon agent?	Quand pensez-vous déménager?	Quand pensez-vous déménager?	Quand pensez-vous déménager?
Q  Où?	Où? Si vous vendez...	Où? Si vous vendez...	Où? Si vous vendez...	Où? Si vous vendez...	Où? Si vous vendez...
Q  Quand?	Quand aimeriez-vous être là?	Quand aimeriez-vous être là?	Quand aimeriez-vous être là?	Quand aimeriez-vous être là?	Quand aimeriez-vous être là?
Q  Pourquoi?	Pourquoi vendre celle-ci? ☺	Pourquoi vendre celle-ci? ☺	Pourquoi aviez-vous choisi ce secteur?	Pourquoi avez-vous décidé de vendre?	Pourquoi avez-vous décidé de vendre?
Q  Quel?	Quels moyens de publicité?	Quels sont les motifs qui ont empêché?	Quel prix croyez-vous obtenir?	Quel prix croyez-vous obtenir?	Quel prix croyez-vous obtenir?
Q  Comment?	Comment avez-vous décidé votre prix?	Comment aviez-vous choisi le dernier agent?	Comment avez-vous déterminé votre prix?	Comment avez-vous déterminé votre prix?	Comment avez-vous déterminé votre prix?
Q  Pourquoi?	Pourquoi vendre par vous-même?	Pourquoi ne pas reprendre un agent au plus vite?	Pourquoi ne pas vendre vous aussi?	Pourquoi pas... vendre immédiatement?	Pourquoi pas... vendre immédiatement?
Q  Qu'est-ce?	Qu'est-ce que vous attendez?	Qu'est-ce que vous attendez?	Qu'est-ce que vous attendez?	Qu'est-ce qui va influencer votre décision?	Qu'est-ce qui va influencer votre décision?
Q  Qui?	Qui choisiriez-vous? ☺	Qui choisiriez-vous? ☺	Qui choisiriez-vous? ☺	Qui choisiriez-vous? ☺	Qui choisiriez-vous? ☺
Q  Moi?	Qu'attendriez-vous de moi?	Qu'attendriez-vous de moi?	Qu'attendriez-vous de moi?	Qu'attendriez-vous de moi?	Qu'attendriez-vous de moi?
Q  Connaissez-vous?	Connaissez-vous les moyens que j'utilise pour vendre?	Connaissez-vous les moyens que j'utilise pour vendre?	Connaissez-vous ou : Puis-je entrer en contact avec...?	Connaissez-vous/ Puis-je entrer en contact avec vous périodiquement?	Connaissez-vous/ Puis-je entrer en contact avec vous périodiquement?
Q  Obtenir un rendez-vous! ☺	☺ Quel serait le meilleur moment?	☺ Quel serait le meilleur moment?	☺ Quel serait le meilleur moment?	☺ Quel serait le meilleur moment?	☺ Quel serait le meilleur moment?
Suivi à faire et à suivre?	A suivre!	A suivre!	A suivre!	A suivre!	A suivre!



Sylvia Perreault et Immo-Succès présente

Les 15
Fondements de
Réussites en
Immobilier



IMMO-SUCCÈS
Sylvia Perreault

La méthode Immo-Succès!



Obtenez un
IMMO-SUCCÈS!

Grace aux deux guides
complets pour les
professionnels
du courtage immobilier
et son

recueil d'Outils IMMO-SUCCÈS!



Une approche pratique
du métier et la
méthode gagnante



Un esprit de gagnant
et
une fierté d'être agent